



CONSILIUL LOCAL MUNICIPIUL BAIA MARE

Str. Gheorghe Șincai 37
430311, Baia Mare, România
Telefon: +40 262 213 824
Fax: +40 262 212 332
www.baiamare.ro

HOTĂRÂREA NR. 178/2017

privind însușirea documentației cadastrale și atestarea apartenenței la domeniul privat al Municipiului Baia Mare a terenului în suprafață de 11 mp, situat în Baia Mare, str. Olteniei nr. 2B, ap. 16, aferent extindere balcon, aflat în proprietatea numitei Chiriță Dobrița

**CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI BAIA MARE, ÎNTRUNIT ÎN ȘEDINȚĂ ORDINARĂ,
JOI 27 APRILIE 2017**

Examinând:

- Proiectul de hotărâre inițiat de către Primarul Municipiului Baia Mare, prin viceprimar desemnat, înregistrat cu nr.207/2017;
- Raportul de specialitate nr. 558/2017, promovat de Serviciul Patrimoniu , prin care se propune însușirea documentației cadastrale și atestarea apartenenței la domeniul privat al Municipiului Baia Mare, a terenului în suprafață de 11 mp, înscris în C.F. nr. 104479 Baia Mare, nr. topo 2737/4332, nr. cadastral atribuit 114130, situat în Baia Mare, str. Olteniei nr. 2B, ap. 16, aferent extindere balcon aflat în proprietatea numitei Chiriță Dobrița;
- Adresa înregistrată la Primăria Baia Mare sub nr. 9834/13.03.2017, prin care Chiriță Dobrița, domiciliat în Baia Mare, str. Olteniei nr. 2B, ap. 16, solicită cumpărarea terenului în suprafață de 11 mp aferent extindere balcon;
- Autorizația de construire nr. 277/26.06.2013 privind executarea lucrărilor de intrare în legalitate balcon extins;
- Contractul de concesiune nr. 396M/26.05.2014;
- Planul de amplasament și delimitare, vizat de O.C.P.I. Maramureș sub nr. 3873/31.10.2013, întocmit de topograf autorizat ing. Bancoș Leontin.

Având în vedere :

- Legea nr. 7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Ordinul Directorului General al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr. 700 / 09.07.2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, receptie și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară;
- Art.36 alin (1), din Legea nr. 18/1991 a fondului funciar, republicată cu modificările și completările ulterioare;
- Adresa Comisiei locale de aplicare a prevederilor Legii nr.10/2001, înregistrată cu nr. 559/2017, prin care face cunoscut faptul că imobilul care face obiectul prezentei hotărâri, nu face obiectul unei notificări în baza Legii nr. 10/2001, nesoluționate;
- Adresa Biroului Agricol, înregistrată cu nr. 259/2017, prin care face cunoscut faptul că imobilul care face obiectul prezentei hotărâri, nu a fost solicitat în baza legilor fondului funciar;
- Terenul 11 mp, înscris în C.F. nr. 104479 Baia Mare nr. topo 2737/4332, nr. cadastral atribuit 114130, situat în Baia Mare, str. Olteniei nr. 2B, nu face parte din imobilele situate pe raza municipiului Baia Mare, pentru care au fost depuse cereri de retrocedare, în baza prevederilor O.U.G nr. 94/2000, privind retrocedarea unor bunuri imobile care au aparținut cultelor religioase din România, republicată, cu modificările și completările ulterioare, conform adresei

- nr. 4144/C/11.10.2016, înaintată de către Guvernul României, Comisia Specială de Retrocedare a unor bunuri imobile care au aparținut cultelor religioase din România;
- Art. 10, art. 36 alin.2 lit.c și art. 121, din Legea nr.215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu completările și modificările ulterioare;
 - Avizul comisiei de specialitate din cadrul Consiliului Local Baia Mare;
 - Avizul secretarului Municipiului Baia Mare.

În temeiul prevederilor:

- Art.39 alin.1, art. 45 și art.115 alin. 1 lit. b, din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 Se însușește documentația cadastrală - Plan de amplasament și delimitare -, vizat de O.C.P.I. Maramureș, sub nr. 3873/31.10.2013, cuprinsă în Anexa nr.1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre, având ca obiect parcelarea terenului identificat prin C.F. nr. 104479 Baia Mare, nr. topo 2737/3331, în suprafață de 147 ha 4981 mp, situat în Baia Mare, str. Olteniei, după cum urmează:

C.F. nr. 104479 Baia Mare - nr. topo 2737/4332 - în suprafață de 11 mp;
- nr. topo 2737/4333 - în suprafață de 147 ha 4970 mp.

Art.2 Se atestă apartenența la domeniul privat al Municipiului Baia Mare, a terenului situat în Baia Mare, str. Olteniei, nr. 2B, identificat prin C.F. nr. 104479, Baia Mare - nr. topo 2737/4333, nr. cadastral atribuit 114130, în suprafață de 11 mp, conform Anexei nr. 1, la prezenta hotărâre.

Art.3 Prezenta hotărâre se comunică la:

- Instituția Prefectului Județului Maramureș;
- Primarul Municipiului Baia Mare – prin viceprimar desemnat;
- Serviciul Patrimoniu;
- Chiriță Dobriță, Baia Mare, str. Olteniei nr. 2B/16;
- Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Maramureș, prin Serviciul Patrimoniu;
- Compartimentul Elaborare Documente, Arhivă.

Pop Ștefan
Președinte de ședință

Contrasemnat
Lia Augustina Mureșan
Secretar

Total consilieri	23
Prezenți	20
Pentru	19
Impotrivă	1
Abțineri	-